

Zámenná zmluva
uzatvorená v zmysle ust. § 611 Občianskeho zákonníka

I.
Zmluvné strany

1. Obec Podbiel, 027 42 Podbiel č.210
zastúpená : Slavomírom Korčuškom, starostom obce
IČO : 00314790
bankové spojenie : VÚB a.s., Tvrdošín
číslo účtu : 23723332/0200

2. Viera Brodňanová rod.Siteková, nar.13.12.1951, [REDACTED], trvale bytom
Medvedzie 126/7, Tvrdošín, SR

II.
Predmet zmluvy

II.a/

Obec Podbiel ako podielový spoluvlastník nehnuteľností v k.ú. Podbiel:
- E-KN č.8172 o výmere 437 m², orná pôda, v podiele 71/480-ín zapísaná na LV č.2553,
výmera podielu 64,6 m², výmenou dáva časť tejto nehnuteľnosti:

Viere Brodňanovej rod.Siteková, nar.13.12.1951, [REDACTED] trvale bytom Medvedzie
126/7, Tvrdošín, SR, v podiele 125/4320-ín, výmenou za nehnuteľnosti v k.ú.Podbiel v jej
podielovom spoluvlastníctve, pozemky - parcely registra C-KN:

- č.812/3 o výmere 204 m², ostatné plochy, k.ú. Podbiel, vlastníctvo na vyššie uvedené
spoluvlastníka zapísané na LV č.2355 v podiele 450/633600-ín. **výmera podielu 0,14 m²**,

- č.1176/136 o výmere 1 m², orná pôda, č.1176/272 o výmere 638 m², orná pôda, č.1176/293
o výmere 14 m², orná pôda, č.1176/313 o výmere 18 m², orná pôda, k.ú. Podbiel, vlastníctvo
na vyššie uvedené spoluvlastníka zapísané na LV č.2356 v podiele 710/999999-ín, **výmera
podielu 0,47 m²**,

- č.1176/274 o výmere 3 m², orná pôda a č.1176/344 o výmere 45 m², orná pôda, k.ú.
Podbiel, vlastníctvo na vyššie uvedené spoluvlastníka zapísané na LV č.2374 v podiele
10/40-ín. **výmera podielu 12 m²**.

III.
Hodnota nehnuteľností

Zmluvné strany sa dohodli, že hodnota zamieňaných nehnuteľností je rovnaká.

IV.
Stav nehnuteľností

Vlastníci nehnuteľností vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré prevádzajú, neviaznu žiadne
tarchy, dlhy ani vecné bremená ani žiadne iné právne vady. Zmluvné strany potvrdzujú, že

so stavom nehnuteľností sa oboznámili obhliadkou na mieste samom a tento stav im je dobre známy.

V.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

Táto zámenná zmluva nadobudne právnu účinnosť na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Tvrdošín, odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú až do tohto dňa svojimi podpismi vzájomne viazaní.

VI.

Záverečné ustanovenia

Účastníci zmluvy sa dohodli, že táto zmluva zaväzuje a nadobúda platnosť a účinnosť dňom zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s vkladovým konaním bude znášať Obec Podbiel.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach.

Každý z účastníkov vyhlasuje, že predmet všetkých záväzkov, povinností a podmienok, na ktorých plnenie sa zaviazali v tejto zmluve, je dostatočne určitý a zrozumiteľný.

Každý z účastníkov vyhlasuje, že je plne spôsobilý a oprávnený na tento právny úkon, že nikoho neuviedol do omylu a že táto zmluva obsahuje slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu účastníkov zmluvy, ktorú tito prejavili bez tiesne a bez nápadne nevýhodných podmienok.

Každý z účastníkov vyhlasuje, že si túto zmluvu dôkladne prečítal, jej obsahu porozumel a na znak súhlasu so všetkým horeuvedeným to potvrdzuje svojím vlastnoručným podpisom.

V Podbieli dňa 24.07.2015

Podpisy zmluvných strán:

.....
Za Obec Podbiel
Slavomír Korčuška, starosta

.....
Viera Brodňanová

